

N i e d e r s c h r i f t

über die 03. Sitzung des Bauausschusses

vom 20. Mai 2014

Anwesende Mitglieder Bauausschuss:

Siehe anliegende Anwesenheitsliste.

ö1. Sitzungseröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung.

Der Oberbürgermeister Hr. Dr. Ecker begrüßt die neu gewählten Mitglieder und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Genehmigung der Niederschriften

Die Niederschriften des städtischen Bau- und Umweltausschusses über die 2. Sitzung vom 01.04.2014 lagen während der Sitzung am 20.05.2014 zur allgemeinen Einsicht auf. Bis zum Ende der Sitzung erfolgte kein Änderungsantrag, die Niederschriften gelten gem. Art. 58 Gemeindeordnung als genehmigt.

ö2. Tagesordnung

Es besteht mit der Tagesordnung allseitiges Einverständnis.

Lindau, den 21.05.2014

Oberbürgermeister Dr.Gerhard Ecker

Schrifführer Quentmeier

N i e d e r s c h r i f t

über die 03. Sitzung des Bauausschusses

vom 20. Mai 2014

ö3. Bekanntgaben des Oberbürgermeisters

Dringliche Anordnung über die Stellungnahme der Raststätte Hörbranz.

Diese Anordnung wurde zuvor als Tischvorlage an die Mitglieder verteilt.
Herr Speth, Leiter des Bauamtes, erläutert den Sachverhalt.
Die vorgenannte Tischvorlage ist Bestandteil dieser Niederschrift.

ö4. Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung der ehemaligen Kantine DB in Spielhalle, Ladestraße 33 (Drucksachennr. 4-18/2014)

Die vorgenannte Sitzungsvorlage ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Frau Köhler, Sachbearbeiterin für Stadtplanung, erläutert den Sachverhalt.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses erörtern den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag

1. Das Vorhaben ist nach § 35 Abs. 2 und 3 BauGB nicht zulässig.
2. Das Vorhaben ist aufgrund der fehlenden glücksspielrechtlichen Erlaubnis abzulehnen.

Abstimmung:

11 Ja-Stimmen : 0 Nein-Stimmen für den Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag

1. Das Vorhaben ist nach § 35 Abs. 2 und 3 BauGB nicht zulässig.
2. Das Vorhaben ist aufgrund der fehlenden glücksspielrechtlichen Erlaubnis abzulehnen.

Lindau, den 21.05.2014

Oberbürgermeister Dr. Gerhard Ecker

Schriftführer Quentmeier

N i e d e r s c h r i f t

über die 03. Sitzung des Bauausschusses

vom 20. Mai 2014

**ö5. Bauantrag zum Umbau und Erweiterung des Schülerwohnheimes,
Reutiner Straße 12
(Drucksachennr. 4-19/2014)**

Die vorgenannte Sitzungsvorlage ist Bestandteil der Niederschrift.

**Auf die Erläuterung durch die Verwaltung wird im allseitigen Einverständnis
verzichtet.**

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses erörtern den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zu Umbau und Erweiterung des Schülerwohnheimes Lindau i. d. F. v. 22.03.2014, nach § 34 (1) BauGB zu.

Das Mitglied Mathias Kaiser bittet um Mitteilung, ob der durch die Baumaßnahmen abgeschnittene Radweg öffentlich gewidmet ist.

An die Straßenverwaltung ergeht der Auftrag zur Überprüfung des Radweges entlang des Schülerwohnheimes mit der Bitte um Widmungsauskunft.

Abstimmungsergebnis

11 Ja-Stimmen : 0 Nein-Stimmen für den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Bauantrag zu Umbau und Erweiterung des Schülerwohnheimes Lindau i. d. F. v. 22.03.2014, nach § 34 (1) BauGB zu.

Lindau, den 21.05.2014

Oberbürgermeister Dr. Gerhard Ecker

Schriftführer Quentmeier

N i e d e r s c h r i f t

über die 03. Sitzung des Bauausschusses

vom 20. Mai 2014

**ö6. Energieberatung für Lindauer Unternehmen
Streitelsfinger Straße**

(Drucksachennr. 4-20/2014)

Die vorgenannte Sitzungsvorlage ist Bestandteil der Niederschrift.

Frau Genth, Sachbearbeiterin für Stadtplanung, Denkmalschutz und Umwelt, erläutert den Sachverhalt.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses erörtern den Sachverhalt.

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Bericht über die Förderung der Energieberatung für Lindauer Unternehmen zustimmend zur Kenntnis.

Lindau, den 21.05.2014

Oberbürgermeister Dr. Gerhard Ecker

Schriftführer Quentmeier

Abdruck an folgende Sachgebiete:

3221	Sicherheit und Ordnung	
6011	Stadtplanung, Denkmalschutz, Umwelt	
6013	Bauordnung	
6014	Bauverwaltung	
6021	Tiefbau	
6022	Bauhof	
6023	Gärtnerei	
20	Liegenschaftsamt	
	Fraktionen	

N i e d e r s c h r i f t

über die 03. Sitzung des Bauausschusses

vom 20. Mai 2014

ö7. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG)

a) BÖW-059; Teil-Einziehung der öffentlichen Verkehrsfläche Heldenweg

b) BÖW-063; Teil-Einziehung der öffentlichen Verkehrsfläche Treppenweg

(Drucksachennr. 4-21/2014)

Die vorgenannte Sitzungsvorlage ist Bestandteil der Niederschrift.

Herr Quentmeier, Sachbearbeiter für die Straßenverwaltung, erläutert den Sachverhalt.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses erörtern den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Teil-Einziehungsverfahren für die Wegflächen a) und b), der Gemarkung Hoyren als beschränkt öffentlich gewidmeten Weg durch die Stadt Lindau als zuständige Straßenbaubehörde einzuleiten. Länge der Teil-Einziehung zu a) ca. 13 m. Länge der Teil-Einziehung zu b) ca. 80 m.

Das Mitglied Herr Ulrich Kaiser beantragt die Einstellung der Teil-Einziehungsverfahren. Zur Begründung gibt er an, dass dadurch den Wanderern die Umrundung des ehemaligen Cafe Hoyerberges unmöglich wird.

Eine Abstimmung über diesen Antrag unterbleibt. Sodann erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis

8 Ja-Stimmen : 3 Nein-Stimmen für den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Teil-Einziehungsverfahren für die Wegflächen a) und b), der Gemarkung Hoyren als beschränkt öffentlich gewidmeten Weg durch die Stadt Lindau als zuständige Straßenbaubehörde einzuleiten. Länge der Teil-Einziehung zu a) ca. 13 m. Länge der Teil-Einziehung zu b) ca. 80 m.

Lindau, den 21.05.2014

Oberbürgermeister Dr. Gerhard Ecker

Schriftführer Quentmeier

Abdruck an folgende Sachgebiete:

3221	Sicherheit und Ordnung	
6011	Stadtplanung, Denkmalschutz, Umwelt	
6013	Bauordnung	
6014	Bauverwaltung	
6021	Tiefbau	
6022	Bauhof	
6023	Gärtnerei	
20	Liegenschaftsamt	
	Fraktionen	

N i e d e r s c h r i f t

über die 03. Sitzung des Bauausschusses

vom 20. Mai 2014

Der Punkt Anfragen wurde nicht in Anspruch genommen.

Lindau, den 21.05.2014

Oberbürgermeister Dr. Gerhard Ecker

Schriftführer Quentmeier

Abdruck an folgende Sachgebiete:

3221	Sicherheit und Ordnung	
6011	Stadtplanung, Denkmalschutz, Umwelt	
6013	Bauordnung	
6014	Bauverwaltung	
6021	Tiefbau	
6022	Bauhof	
6023	Gärtnerei	
20	Liegenschaftsamt	
	Fraktionen	