

UmbauStadt . Eislebener Str. 6 . 10789 Berlin

Stadtbauamt Lindau (Bodensee)

Herrn Herrling

Herrn Zöhler

Bregenzer Straße 8

88131 Lindau (Bodensee)

Berlin, den 21. September 2015

An alle Teilnehmer der 5. Lenkungsgruppe (LG) zum ISEK/VU-Prozess

Protokoll der 5. Sitzung der LG

am 16.09.2015 im Sitzungssaal des Alten Rathauses

18.00 bis 21.00 Uhr

(von 14.00 bis 17.30 tagte die vorgeschaltete Arbeitsgruppensitzung)

Teilnehmer der vorgeschalteten Arbeitsgruppensitzung

Vertreter der Stadtverwaltung und der Politik:

Stadtverwaltung: Daniel Zöhler (Stadtbauamt), Meinrad Gfall (GTL), Kai Kattau (GTL), Georg Speth (Stadtbaudirektor), Simone Rupflin (Stadtbauamt), Arnold Weiner (Kulturamt);

Externe Teilnehmer:

Katharina Menz (Cima), Christian Hörmann (Cima), Florian Klee (GWG), Andreas Gärtner (Handelsverband Bayern), Ellen Ober (Handelsverband Bayern in Lindau), Vinzenz Dilcher (UmbauStadt), Rico Emge (UmbauStadt)

Teilnehmer der Lenkungsgruppensitzung

Stadtverwaltung und Politik:

Daniel Zöhler (Stadtbauamt), Thomas Nuber (Hauptamtsleiter), Tanja Bohnert (Leiterin Ordnungsamt), Georg Speth (Stadtbaudirektor), Meinrad Gfall (GTL), Kay Koschka (Stadtbauamt), Simone Rupflin (Stadtbauamt), Karl Schober (CSU/ 2. Bürgermeister), Günther Brombeiß (FB), Miriam Ederer (LI), Roland Freiberg (CSU), Jasmin Sommerweiß (JA), Ulrich Kaiser (BL), Kathrin Dorf Müller (SPD), Werner Schönberger (FW);

Externe Teilnehmer:

Katharina Menz (Cima), Christian Hörmann (Cima), Vinzenz Dilcher (UmbauStadt), Rico Emge (UmbauStadt), Florian Klee (GWG), Markus Anselmet (IHK);

Weimar

Brauhausgasse 17
99423 Weimar
Tel 03643 . 80 84 32
Fax 03643 . 80 84 67

mail@umbaustadt.de

Berlin

Eislebener Straße 6
10789 Berlin
Tel 030 . 891 67 06
Fax 030 . 891 38 94

Frankfurt am Main

Flinschstraße 8
60388 Frankfurt am Main
Tel 069 . 4260 26 06
Fax 069 . 4260 26 10

UmbauStadt GbR

Dr. Lars Bölling Rico Emge
Vinzenz Dilcher Martin Fladt
Dr. Wulf Eichstädt Dr. Ulrich Wieler

www.umbaustadt.de



Begrüßung durch Herrn Zöhler

Herr Zöhler begrüßt alle Anwesenden und übergibt das Wort an das Büro UmbauStadt.

1. Resümee Öffentlichkeitsarbeit ISEK/ VU

In der Ausgabe vom 8.8.2015 wurden in einem 12-seitigen Sonderteil der Lindauer Bürgerzeitung die Arbeiten und Ergebnisse der Bürgerbeteiligung im Rahmen der ISEK-Erstellung zusammengefasst. Die Resonanz war positiv, die hier abgedruckten Inhalte werden für die Broschüre zum ISEK übernommen.

2. Projektdurchlauf ISEK

Als Einstieg in die ISEK-Projekte werden noch einmal die leicht angepassten städtebaulichen Leitlinien vorgestellt. Neu präsentiert wird der städtebauliche Rahmenplan. Die Projekte, die in das ISEK aufgenommen werden sollten, werden vorgestellt und abgestimmt. Neben kleineren Hinweisen wird vorgeschlagen, die Zwanziger Straße mit aufzunehmen. Wesentliche Projekte, die im Rahmen der Freiflächenkonzeption Festland entwickelt werden, werden zusätzlich in das ISEK aufgenommen. Hier erfolgen interne Abstimmungen zwischen den Ämtern 60 und 62, UmbauStadt und der WGF.

3. Projektpriorisierung ISEK

Die vorgeschlagene Priorisierung erfährt durch die Lenkungsgruppe deutliche Veränderungen, vor allem durch die Veränderungen der Umsetzungszeiträume. Diese stellen sich nun wie folgt dar:

Ab sofort (1-3 Jahre)

1. Inselhalle mit Parkhaus
2. Stadtplatz am Kleinen See
3. Aufwertung Seehafenpromenade
4. Übergang Maximilianstraße-Bahnhofsvorbereich
7. Römerschanze
12. Outdoor-Trainingspark
13. Indoor-Skating
15. Thierschbrücke
19. Nachnutzung Cofely-Areal
20. Handwerker- und Gewerbehof „Blum Areal“
21. Revitalisierung Höckle-Areal
26. Grillen am Giebelbach
27. Jugend-Kletterraum

Kurzfristig (4-6 Jahre)

16. Berliner Platz mit Umfeld
17. Bahnhof Reutin
18. Aeschacher Markt
23. Strandbad Eichwald/ Vitalbad
24. Entwicklung Karl-Bever-Platz
28. „Park and ship“
30. Verlegung ZUP



Mittelfristig (7-10 Jahre)

- 6. Schrankenplatz
- 8. Reichsplatz
- 9. Sanierung Stadtmuseum Cavazzen
- 11. Eilguthalle/ Bayerisches Eck
- 14. Stadtquartier Westliche Insel
- 22. Nachnutzung Limare
- 31. Altes Rathaus Reutin

Langfristig (11-15 Jahre)

- 10. Bahnhofsgebäude
- 25. Stadtquartier Reutin-Süd
- 29. Bundespolizeidirektion

4. Zeitplan und Fertigstellung ISEK / VU

Der angepasste Zeitplan liegt der Präsentation bei. Wesentlichste Veränderung ist die Verschiebung des Fertigstellungstermins der VU in das Frühjahr 2016.

Herr Zöhler bedankt sich bei allen Teilnehmern und schließt die Sitzung gegen 21.00 Uhr.

Protokoll:

Rico Emge (Büro UmbauStadt)

Anlage (PDF): Präsentation