

N i e d e r s c h r i f t

über die 05. Sitzung des Bauausschusses

vom 27. Oktober 2015

Anwesende Mitglieder Bauausschuss:

Siehe anliegende Anwesenheitsliste.

17:00 Uhr

Die Mitglieder Herr M. Kaiser und Herr Hotz sind noch nicht anwesend.
Herr Hotz hat sich entschuldigt abgemeldet.

ö1. Sitzungseröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung.

Der Oberbürgermeister Hr. Dr. Ecker begrüßt die Mitglieder und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Genehmigung der Niederschriften

Die Niederschriften des städtischen Bau- und Umweltausschusses über die 4. Sitzung vom 22.09.2015 lagen während der Sitzung am 27.10.2015 zur allgemeinen Einsicht aus. Bis zum Ende der Sitzung erfolgte kein Änderungsantrag, die Niederschriften gelten gem. Art. 58 Gemeindeordnung als genehmigt.

ö2. Tagesordnung

Es besteht mit der Tagesordnung allseitiges Einverständnis.

Lindau, den 29.10.2015

gez. Gerhard Ecker

gez. Quentmeier

Oberbürgermeister Dr. Ecker

Schriftführer Quentmeier

Ausgefertigt am: 03.11.2015

Es wird beglaubigt, dass die Ausfertigung mit dem Original übereinstimmt.

Quentmeier
Schriftführer

Siegel

N i e d e r s c h r i f t

über die 05. Sitzung des Bauausschusses

vom 27. Oktober 2015

ö3. Bekanntgaben des Oberbürgermeisters

- Es liegen keine Bekanntgaben vor -

ö4. Einziehung der „Seitenstraße der Reutiner Straße beim Exerzierweg“

FINr. 25/46 Reutin

(Drucksachennr. 4-26/2015)

Die Sitzungsvorlage, Drucksache 4-26/2015 ist Bestandteil der Niederschrift.

Auf einen Vortrag des Sachverhaltes wird allseits verzichtet.

Es kommt sodann zur Abstimmung über den Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage.

Abstimmung:

9 Ja-Stimmen : 0 Nein-Stimmen für den Beschlussvorschlag

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt das Einziehungsverfahren für den Straßenteil von ca. 60 m² der FINr. 25/46, Gemarkung Reutin (Lageplan) des gewidmeten beschränkt öffentlichen Weges Seitenstraße der Reutiner Straße beim Exerzierweg durch die Stadt Lindau (B), als zuständige Straßenbaubehörde, einzuleiten. Die Absicht der Einziehung ist drei Monate vorher ortsüblich bekanntzumachen.

Unter der Voraussetzung, dass gegen die Absicht der Einziehung innerhalb von drei Monaten nach deren Bekanntmachung keine Einwände bei der Straßenbaubehörde eingehen, beschließt der Bau- und Umweltausschuss diese Straßenfläche einzuziehen. Die Einziehungsverfügung ist öffentlich bekanntzumachen.

Falls Einwände gegen die Einziehung vorgetragen werden, erfolgt nach Prüfung durch die Straßenbaubehörde eine erneute Vorlage im Bau- und Umweltausschuss zur abschließenden Beschlussfassung über die Einziehung.

Lindau, den 29.10.2015

gez. Gerhard Ecker

Oberbürgermeister Dr. Ecker

gez. Quentmeier

Schriftführer Quentmeier

Ausgefertigt am: .03.11.2015

Es wird beglaubigt, dass die Ausfertigung mit dem Original übereinstimmt.

Quentmeier
Schriftführer

Siegel

N i e d e r s c h r i f t

über die 05. Sitzung des Bauausschusses

vom 27. Oktober 2015

**ö5. Teil-Einziehung des Weges „südlicher Riggersweilerweg“, FINr. 152/2
Teilfläche Reutin
(Drucksachennr. 4-27/2015)
Die Sitzungsvorlage, Drucksache 4-27/2015 ist Bestandteil der Niederschrift.**

Auf einen Vortrag des Sachverhaltes wird allseits verzichtet.
Es kommt sodann zur Abstimmung über den Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage.

Abstimmung:

9 Ja-Stimmen : 0 Nein-Stimmen für den Beschlussvorschlag

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt das Teil-Einziehungsverfahren für den Straßenteil von ca. 645 m² der FINr. 152/2, Gemarkung Reutin (Lageplan) des gewidmeten beschränkt öffentlichen Weges Weg südlich Riggersweilerweg durch die Stadt Lindau (B), als zuständige Straßenbaubehörde, einzuleiten. Die Absicht der Teil-Einziehung ist drei Monate vorher ortsüblich bekanntzumachen.

Unter der Voraussetzung, dass gegen die Absicht der Teil-Einziehung innerhalb von drei Monaten nach deren Bekanntmachung keine Einwände bei der Straßenbaubehörde eingehen, beschließt der Bau- und Umweltausschuss diese Straßenfläche teil-einzuziehen. Die Einziehungsverfügung ist öffentlich bekanntzumachen.

Falls Einwände gegen die Teil-Einziehung vorgetragen werden, erfolgt nach Prüfung durch die Straßenbaubehörde eine erneute Vorlage im Bau- und Umweltausschuss zur abschließenden Beschlussfassung über die Einziehung.

Lindau, den 29.10.2015

gez. Gerhard Ecker

gez. Quentmeier

Oberbürgermeister Dr. Ecker

Schriftführer Quentmeier

Ausgefertigt am: .03.11.2015

Es wird beglaubigt, dass die Ausfertigung mit dem Original übereinstimmt.

Quentmeier
Schriftführer

Siegel

N i e d e r s c h r i f t

über die 05. Sitzung des Bauausschusses

vom 27. Oktober 2015

ö6. Bauvorhaben Streitelsfingen, Neuerrichtung von drei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage **Die Sitzungsvorlage, Drucksache 4-28/2015 ist Bestandteil der Niederschrift.**

Herr Koschka, Sachbearbeiter Stadtplanung, erläutert den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bauvoranfrage zur Errichtung der 3 Mehrfamilienhaus-Wohnanlage für Mietwohnungen und Tiefgarage, Antragsdatum vom 01.09.2015, vorbehaltlich eingehaltener Abstandsflächen, gem. § 34 (1) und (2) BauGB zu.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses erörtern den Sachverhalt.

17:15 Uhr

Das Mitglied Herr M. Kaiser betritt den Sitzungssaal.

Abstimmung:

10 Ja-Stimmen : 0 Nein-Stimmen für den Beschlussvorschlag

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bauvoranfrage zur Errichtung der 3 Mehrfamilienhaus-Wohnanlage für Mietwohnungen und Tiefgarage, Antragsdatum vom 01.09.2015, vorbehaltlich eingehaltener Abstandsflächen, gem. § 34 (1) und (2) BauGB zu.

Lindau, den 29.10.2015

gez. Gerhard Ecker

Oberbürgermeister Dr. Ecker

gez. Quentmeier

Schriftführer Quentmeier

Ausgefertigt am: .03.11.2015

Es wird beglaubigt, dass die Ausfertigung mit dem Original übereinstimmt.

Quentmeier
Schriftführer

Siegel

N i e d e r s c h r i f t

über die 05. Sitzung des Bauausschusses

vom 27. Oktober 2015

ö7. Sachstandsbericht Freiflächenkonzept – Fachbeitrag zum ISEK

Herr Professor Aufmkolk und Herr Tauscher erläutern anhand der PowerPointPräsentation das Freiflächenkonzept über die Stadt Lindau.

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen den Bericht zur Kenntnis.

ö8. Sachstandsbericht zur Hotelbedarfsanalyse – Fachbeitrag zum ISEK

Herr Zöhler, Sachbearbeiter Stadtplanung, erläutert den Sachverhalt.

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen den Bericht zur Kenntnis.

Anfragen:

01. Bauvorhaben der IVG im Grubachweg
02. Bauvorhaben in der Karl-Wolfart-Straße
03. Gerüst am Schwörerhaus

Die Anfragen zu 01. Und 02. werden anschließend im nicht-öffentlichen Sitzungsteil beantwortet.

Zu 03. wird mitgeteilt, dass dieses Gerüst für eine festliche Veranstaltung am vergangenen Wochenende aufgebaut wurde. Dieses Gerüst wird in dieser Woche wieder abgebaut.

Sitzungsende: 18:16 Uhr

Lindau, den 29.10.2015

gez. Gerhard Ecker

gez. Quentmeier

Oberbürgermeister Dr. Ecker

Schriftführer Quentmeier

Ausgefertigt am: .03.11.2015

Es wird beglaubigt, dass die Ausfertigung mit dem Original übereinstimmt.

Quentmeier
Schriftführer

Siegel