



Amt / Abt.: 52
Az.: BBL-WL-Fs
Datum: 30.11.2020
Drucksache: 1-128/2020
TOP: ö 10

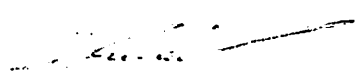
Vorlage für:
Stadtrat

am:
16.12.2020

öffentliche Sitzung

Betreff:	Sachverhalt in der Anlage
Bäderbetriebe Lindau (B) – Jahresabschluss 2019	
Beschluss-Vorschlag:	
a) Der Stadtrat nimmt den Lagebericht 2019 und den Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2019 zustimmend zur Kenntnis.	
b) Gemäß § 23 Abs. 3 EBV erteilt der Stadtrat dem Jahresabschluss 2019 der Bäderbetriebe Lindau (B) den Feststellungsvermerk wie folgt: Die Bilanzsumme beläuft sich zum 31.12.2019 auf 18.586.169,61 €.	
Die Jahresrechnung 2019 schließt mit	
I. Erträgen insgesamt	2.850.566,25 €
II. Aufwendungen insgesamt	2.855.320,10 €
III. Jahresverlust	4.753,85 €
Der Jahresverlust 2019 laut Gewinn- und Verlustrechnung soll in voller Höhe beim Eigenbetrieb Bäderbetriebe Lindau (B) verbleiben und das Eigenkapital mindern. Das Eigenkapital der Bäderbetriebe Lindau (B) beträgt zum 31.12.2019 insgesamt 4.696.538,47 €. Dies entspricht einer Eigenkapitalquote von 25,3 v.H..	

	einmalig	laufend
Finanzielle Auswirkungen:	Verlust vorzutragen	
Mittel stehen zur Verfügung	Deckungsvorschlag	



Unterschrift

1. Original-Ausfertigung zurück an federführendes Amt (Kopiervorlage)

Amt 52
Bäderbetriebe Lindau (B)
Az.: BBL-WL-Fs
Versandunterlagen

Dem Stadtrat
in öffentlicher Sitzung am 16.12.2020
vorgelegt.

Bäderbetriebe Lindau (B) – Jahresabschluss 2019

I. VOLLZUG DER EIGENBETRIEBSVERORDNUNG

Die Eigenbetriebsverordnung schreibt vor, dass der Jahresabschluss, der Anhang mit Anlagennachweis, die Erfolgsübersicht und der Lagebericht zunächst im Werkausschuss zur Vorberatung und sodann mit dem Ergebnis dieser Vorberatung dem Stadtrat zur Feststellung vorzulegen sind.

Die Abschlussprüfung und die örtliche Rechnungsprüfung haben dieser Feststellung voranzugehen. Gleichzeitig ist hier über die Verwendung des Jahresgewinnes oder den Ausgleich des Jahresverlustes sowie die Entlastung der Werkleitung zu entscheiden.

Der Jahresabschluss 2019 entspricht im Wesentlichen den im Werkausschuss vom 18. April 2020 vorgestellten Kennzahlen auf Grundlage des vorläufigen Jahresergebnisses.

Der Jahresabschluss wurde der Kämmerei, der Rechnungsprüfung und dem Beteiligungsmanagement nach Fertigstellung vorgelegt.

II. DIE ERGEBNISSE DES WIRTSCHAFTSJAHRES

	2 0 1 9 EUR	Vorjahr EUR
1. Bilanzsumme: AKTIVA und PASSIVA je	18.586.169,61 €	17.272.737,57 €
davon:		
Buchrestwerte des Anlagevermögens	17.464.748,08 €	12.549.316,83 €
Stammkapital und allgemeine Rücklagen	4.701.292,32 €	4.774.527,53 €
Verlust 2019 / Verlust 2018	./. 4.753,85 €	./. 73.235,21 €
Kredite	11.332.091,14 €	10.063.987,07 €

	2 0 1 9 EUR	WiPlan 2 0 1 9	Vorjahr EUR
2. Gewinn- und Verlustrechnung			
a) Erträge insgesamt	825.566,25 €	821.000,00 €	82.497,72 €
b) Erträge aus Zuschüssen d. Stadt Lindau (B)	<u>2.025.000,00 €</u>	<u>2.025.000,00 €</u>	<u>2.190.000,00 €</u>
	2.850.566,25 €	2.846.000,00 €	3.072.497,72 €
c) Aufwendungen insgesamt	<u>2.855.320,10 €</u>	<u>2.846.000,00 €</u>	<u>3.145.732,93 €</u>
JAHRESVERLUST/JAHRESGEWINN	./. 4.753,85 €	0 €	./. 73.235,21 €

III. ERFOLGSÜBERSICHT

		2 0 1 9 EUR	Vorjahr EUR
a) Eisstadion	Jahresgewinn/-verlust	./. 430.577,87 €	./. 401.498,84 €
b) Lindenhofbad	Jahresgewinn/-verlust	./. 55.582,68 €	./. 59.978,15 €
c) Römerbad	Jahresgewinn/-verlust	./. 34.693,28 €	./. 47.509,52 €
d) FZZ Oberreitnau	Jahresgewinn/-verlust	./. 210.509,19 €	./. 165.057,44 €
e) Hallenbad Limare	Jahresgewinn/-verlust	./. 1.021.910,46 €	./. 971.051,14 €
f) Strandbad Eichwald	Jahresgewinn/-verlust	-	./. 286.672,85 €
g) Bäderkonzept	Jahresgewinn/-verlust	./. <u>276.480,37 €</u>	./. <u>331.467,27 €</u>
Summe Jahresgewinn/-verlust ohne Zuschuss		./. 2.029.753,85 €	./. 2.263.235,21 €
Zuschüsse Stadt Lindau (B)		<u>2.025.000,00 €</u>	<u>2.190.000,00 €</u>
Summe Jahresgewinn/-verlust nach Zuschuss		./. 4.753,85 €	./. 73.235,21 €
Eigenkapital Einlage Stadt Lindau (B)		<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>
Verbleiben		./. 4.753,85 €	./. 73.235,21 €

Die **Investitionen** 2019 beliefen sich auf 5.140.281,89 € (Vj. 3.163.855,09 €). Nennenswerte Investitionen erfolgten mit 5.012.892,25 € im Rahmen des Neubaus der Therme Lindau. Des Weiteren wurden 45.514,66 € im Rahmen des Aufbaus einer neuen Kälteanlage für die Eisbahn aufgewendet sowie eine neue Toilettenanlage im Römerbad für 28.486,93 € eingebaut.

Finanziert wurden diese durch die Abschreibungen und die Aufnahme von langfristigen Bankdarlehen.

Die ordentlichen **Abschreibungen** beliefen sich auf 219.929,64 € (Vj. 214.909,01 €).

Die **Fremdkapitalzinsen** betragen 202.232,72 € (Vj. 93.974,52 €).

Die **Verbindlichkeiten** enthalten einen Rückzahlungsanspruch der Stadt Lindau (B) für zu hoch geleistete Zuschusszahlungen in Höhe von 272.871,03 €.

Das **Eigenkapital** der Bäderbetriebe Lindau (B) beträgt zum 31.12.2019 4.696.538,47 €. Dies entspricht einer Eigenkapitalquote von 25,3 %.

Die Abschlussprüfung sowie die Fertigstellung des Berichtes erfolgte im Zeitraum April bis Juli 2020 in der Niederlassung der WIBERA Wirtschaftsberatung AG in Stuttgart.

IV. BESCHLUSSVORSCHLAG

a) Der Stadtrat nimmt den Lagebericht 2019 und den Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2019 zustimmend zur Kenntnis.

b) Gemäß § 23 Abs. 3 EBV erteilt der Stadtrat dem Jahresabschluss 2019 der Bäderbetriebe Lindau (B) den Feststellungsvermerk wie folgt:

Die Bilanzsumme beläuft sich zum 31.12.2019 auf 18.586.169,61 €.

Die Jahresrechnung 2019 schließt mit

I.	Erträgen insgesamt	2.850.566,25 €
II.	Aufwendungen insgesamt	2.855.320,10 €
III.	Jahresverlust	4.753,85 €

Der Jahresverlust 2019 laut Gewinn- und Verlustrechnung soll in voller Höhe beim Eigenbetrieb Bäderbetriebe Lindau (B) verbleiben und das Eigenkapital mindern.

Das Eigenkapital der Bäderbetriebe Lindau (B) beträgt zum 31.12.2019 insgesamt 4.696.538,47 €. Dies entspricht einer Eigenkapitalquote von 25,3 v.H..

Lindau, 01.12.2020

BBL_K-R-KI/LR/Fs